



SIMON & STEENBAAR

NOTARISSEN

EXECUTORIALE VERKOOP

Op **dinsdag 27 juni 2023 des voormiddags op of omstreeks tien uur (10.00 uur a.m.)** zal ten overstaan van notaris mr. E. Steenbaar, haar waarnemer of opvolger, te haren kantore aan de Schout bij Nacht Doormanweg 65, alhier, de executoriale openbare verkoop als bedoeld in artikel 3:268 van het Burgerlijk Wetboek worden gehouden van:

drie aaneengesloten percelen eigendomsgrond, tezamen groot tweedui-zend tweehonderd drie en zeventig vierkante meter (2.273 m²), gelegen in het Tweede District van Curaçao te Damacor, kadastraal bekend als Tweede District, Sectie A, nummer 3580 ter grootte van negenhonderd tachtig vierkante meter (980 m²), nummer 3581 ter grootte van eendui-zend tweehonderd zeven en vijftig vierkante meter (1.257 m²) en num-mer 4226 ter grootte van zes en dertig vierkante meter (36 m²), met het daarop gebouwde plaatselijk bekend als

Chuchubiweg 17, welke registergoederen zullen worden geveild in **verhuurde staat**.

Tot 14 dagen vóór de verkoopdatum kunnen onderhandse schriftelijke biedingen worden gericht aan het adres van voornoemde notaris. Bie-dingen zullen worden behandeld overeenkomstig het bepaalde in artikel 3:268 van het Burgerlijk Wetboek zonder dat echter de executant gehou-den is op een bieding in te gaan.

De veilingsvoorwaarden zullen 8 dagen vóór de verkoopdatum ter in-zage liggen ten kantore van voornoemde notaris.

Deze voorwaarden houden onder meer in dat iedere bidder zich dient te identificeren en dat van iedere bidder gevorderd kan worden dat hij ter nakoming van zijn bod en verdere verplichtingen, een bankgarantie stelt ten belope van de geboden koopsom vermeerderd met de veilingskos-ten of van de inzetsom vermeerderd met de veilingskosten.

Deze veiling zal plaatsvinden bij opbod en vervolgens bij afmijning (af-slag) in één zitting.

Het minimale bod dat door de Bank wordt verlangd bedraagt NAf.1.500.000,00.

De executant behoudt zich het recht voor om zonder opgave van rede-nen de veiling aan- of op te houden, dan wel op een nader door hem te bepalen tijdstip voort te zetten.

Voor nadere informatie kunt u zich wenden tot:

Notariskantoor Simon & Steenbaar

Schout bij Nacht Doormanweg 65

Curaçao

Telefoon : +5-999-737 1117

Fax : +5-999-737 1115

Email : info@simon-steenbaar.com

Website : www.simon-steenbaar.com